

PROVOZNÍ ŘÁD PROSTORU POHOSTINSTVÍ OCMANICE

Tento provozní řád slouží k zajištění pořádku, bezpečnosti a ochraně zdraví návštěvníků, majetku prostoru Pohostinství Ocmanice (dále jen PP) a zabezpečení pokud možno ideálních podmínek průběhu všech akcí, které se budou v PP uskutečňovat, proto jej musí návštěvníci v době provozu bezpodmínečně dodržovat. Každý návštěvník PP svým vstupem na jakoukoliv akci pořádanou v PP vyjadřuje svůj souhlas být vázán podmínkami a obsahem tohoto provozního řádu.

Obecní Ocmanice, jako provozovatel nemovitosti Ocmanice č. p. 47, 675 71 Náměšť nad Oslavou – pohostinství, vychází z předpokladu, že všichni uživatelé PP budou respektovat veškeré pokyny uvedené v tomto Provozním řádu a z nich vyplývající povinnosti. Ve vlastním zájmu projeví co největší ohleduplnost k zařízení a vybavení celého objektu.

Užívání PP je na vlastní nebezpečí. Obecní Ocmanice nepřebírá odpovědnost za úrazy způsobené v PP a neodpovídá za škody na odložených věcech osob v šatnách a dalších PP.

Prostory k pronájmu pohostinství jsou:

- pohostinství
- zahrada s pergolou před pohostinstvím

PP je možné si pronajmout na soukromé akce (životní jubilea, atd.) vždy po dohodě s provozovatelem.

Rezervace pronájmu

Rezervaci je nutné provést předem v kanceláři OÚ Ocmanice.

Kontaktní údaje:

Obec Ocmanice, Ocmanice 47, tel. 725101402, e-mail: obec@ocmanice.cz

Zájemce o pronájem si sjedná termín akce a sepiše **Smlouvu o pronájmu prostor Pohostinství Ocmanice**.

Povinnosti pronajímatele:

- Pronajímatel předá nájemci prostory řádně uklizené, funkční a schopné pronájmu.
- Pronajímatel seznámí nájemce s obsluhou zařízení umístěného v pohostinství.

- Pronajímatel provede s nájemcem zápis o převzetí a předání do **Protokolu o převzetí a předání prostor Pohostinství Ocmanice** (Příloha č. 3), současně se zápisem o počtu zapůjčeného nádobí.
- Pronajímatel předá nájemci úklidové prostředky, sloužících k požadovanému úklidu.
- Pronajímatel zajistí v průběhu akce případné odstranění poruch a závad na výzvu nájemce.
- Pronajímatel provede s nájemcem po skončení nájmu zpětné převzetí pronajatých prostor a majetku.

Povinnosti nájemce:

- Nájemce se před konáním akce dohodne se správcem na době převzetí prostor a majetku.
- Nájemce zodpovídá za pořádek v době od převzetí prostor, které budou předmětem nájmu až do předání prostor pronajímateli.
- Nájemce je povinen se seznámit a dodržovat předpisy požární ochrany, požární řád objektu a veškeré směrnice pro zajištění požární bezpečnosti objektu pohostinství.
- **Nájemce zodpovídá v době pronájmu za řádné uzavření užívaných prostor (dveře, okna), vypnutí světel a spotřebičů a zamezení možnosti vzniku škod z nedbalosti.**
- **Nájemce odpovídá při vlastní akci za pořádek a její důstojný průběh, jedná-li se o akci neveřejnou, také za zabránění vstupu nepovolaných osob.**
- **Nájemce je povinen dodržovat zákaz přibíjení výzdoby, reklam a jiných předmětů v prostorách Pohostinství.**
- Po skončení pronájmu je nájemce povinen umístit stoly na původní místo, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak, a židle položit na stoly.
- Po skončení pronájmu je nájemce povinen provést základní úklid pronajatých prostor – vyprázdnění veškerých odpadkových kosů a nádob, kuchyň včetně nádobí a toalety včetně sanitární keramiky namokro.
- Nájemce je povinen při předání pronajatých prostor upozornit na škody, které vznikly během pronájmu.
- **Je zakázáno zbytky jídla likvidovat v prostorách Pohostinství Ocmanice vléváním do WC nebo do kuchyňského dřezu.**
- **Je zakázáno sedět a odkládat věci na vnitřních a venkovních okenních parapetech.**
- **Je zakázáno vynášet stoly a židle mimo vnitřní prostory Pohostinství Ocmanice.**
- **Je zakázáno používání zábavní pyrotechniky.**
- Nájemce je povinen provést úhradu nad výši stanoveného pronájmu za případné škody pronajatých prostor a majetku způsobené v době pronájmu včetně inventáře poškozeného a chybějícího, která bude uplatňována a vymáhána na nájemci a to do 3 pracovních dnů po předání Pohostinství. Nájemce též může po dohodě s pronajímatelem tyto škody odstranit. Odstraněním se myslí pořízení nové věci nebo oprava tak, aby byla věc uvedena do původního stavu.

Výše ceny pronájmu bude stanovena dle platného **Ceníku pronájmu prostoru Pohostinství Ocmanice** (Příloha č. 2).

Schváleno dne: 17. 3. 2022

Platnost od 17. 3. 2022

Vladimír Štřáva
starosta obce