

## **Zápis z 3. zasedání zastupitelstva obce Ocmanice konané dne 8. září 2022**

**Místo zasedání:** Obecní úřad Ocmanice

**Čas konání: 18:00 hodin**

**Přítomní:** Jitka Borůvková, Věra Filipčíková, Zdeněk Číhal, Bc. Alice Tomková, Ludmila Šmardová, Miloslav Netrda

**Omluveni:** Vladimír Štáva, Zdeněk Netrda

**Občané: 1**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání obecního zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce, paní Věrou Filipčíkovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že podle prezenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení a doplnění programu
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na p.č. 3607, 381, stavba „Ocmanice – Bojanovský: přípojka NN“
5. Smlouva o zřízení věcného břemene na p.č. 57, 59/1, stavba „Ocmanice – Žák: kabelová přípojka NN“
6. Prodej pozemku p.č. 537/2 a 537/3
7. Prodej pozemku p.č. 3553/4
8. Žádost o opatření ke snížení rychlosti na místní komunikaci „Za humny“
9. Rozpočtové opatření č. 3
10. Diskuse
11. Závěr

### **2. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu**

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu paní Ludmilu Šmardovou a pana Miloslava Netrdu a jako zapisovatelku navrhla paní Jitku Borůvkovou. K návrhu nebyly žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

ZO volí do funkce ověřovatelů zápisu paní Ludmilu Šmardovou a pana Miloslava Netrdu, zapisovatelkou paní Jitku Borůvkovou.

**Usnesení č. 1/3 2022**

**Výsledek hlasování: PRO - 6            PROTI - 0            ZDRŽELI SE – 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### **3. Schválení a doplnění programu**

Předsedající navrhl doplnit bod 10 Zápisy z jednání FV obce a paní Bc. Alice Tomková navrhl doplnit bod 11 Stavební akce „Obnova VO“ a opravit slovosled u bodu 4 „Smlouva o smlouvě budoucí“. Předsedající dala hlasovat o takto doplněném programu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje takto doplněný program zastupitelstva.

**Usnesení č. 2/3 2022**

**Výsledek hlasování: PRO - 6            PROTI - 0            ZDRŽELI SE – 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

Schválený program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení a doplnění programu
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p.č. 3607, 381, stavba „Ocmanice – Bojanovský: přípojka NN“
5. Smlouva o zřízení věcného břemene na p.č. 57, 59/1, stavba „Ocmanice – Žák: kabelová přípojka NN“
6. Prodej pozemku p.č. 537/2 a 537/3
7. Prodej pozemku p.č. 3553/4
8. Žádost o opatření ke snížení rychlosti na místní komunikaci „Za humny“
9. Rozpočtové opatření č. 3
10. Zápisy z jednání FV obce
11. Stavební akce „Obnova VO“
12. Diskuse
13. Závěr

### **4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p.č. 3607, 381, stavba „Ocmanice-Bojanovský: přípojka NN“**

Předsedající předložila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene od EG.D., a.s., Brno za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a uzemnění na p.č. 3607 a 381, ve vlastnictví obce, pro

stavbu „Ocmanice-Bojanovský: přípojka NN“. Jedná se o síť tech. vybavení, která je zřizována ve veřejném zájmu. Věcné břemeno je úplatné, a to za jednorázovou náhradu ve výši Kč 17 500. K návrhu nebyly žádné protinávry.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Brno, IČ 28085400, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a uzemnění na p.č. 3607 a 381, k.ú. Ocmanice, pro stavbu „Ocmanice-Bojanovský: přípojka NN“-

**Usnesení 3/3 2022**

**Výsledek hlasování: PRO - 6      PROTI - 0      ZDRŽELI SE – 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### **5. Smlouva o zřízení věcného břemene na p.č. 57, 59/1, stavba „Ocmanice-Žák: kabelová přípojka NN“**

Smlouvu o zřízení věcného břemene předkládá EG.D, a.s., Brno, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN na p.č. 57 a 59/1, ve vlastnictví obce, pro stavbu „Ocmanice- Žák: kabelová přípojka NN“. Jedná se o síť tech. vybavení, která je zřizována ve veřejném zájmu. Věcné břemeno je úplatné, a to za jednorázovou náhradu ve výši Kč 1 000.

K návrhu nebyly žádné protinávry.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Brno, IČ 28085400, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN na p.č. 57 a 59/1 , k.ú. Ocmanice, pro stavbu „Ocmanice-Žák: kabelová přípojka NN“.

**Usnesení 4/3 2022**

**Výsledek hlasování: PRO - 6      PROTI - 0      ZDRŽELI SE – 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

### **6. Prodej pozemku p.č. 537/2 a 537/3**

Vyvěšení záměru na prodej části pozemku p.č. 537 ..... bylo schválené na minulém zasedání. Geometrickým plánem byly vyčleněny dva pozemky, p.č. 537/2 o výměře 95 m<sup>2</sup> a p.č. 537/3 o výměře 312 m<sup>2</sup>. Záměr na prodej pozemku byl zveřejněn od 10.7.2022 do 25.7.2022 na úřední desce. Žadatel nabídl cenu Kč 20,-/m<sup>2</sup>.

K návrhu nebyly žádné protinávry.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 537/2 a 537/3 o celkové výměře 407 m<sup>2</sup>, orná půda, dle geometrického plánu č. 625-51319/2022 p. ...., za částku Kč 20,-/m<sup>2</sup>. Geometrický plán, náklady spojené s převodem do KN a právní služby hradí kupující.

**Usnesení 5/3 2022**

**Výsledek hlasování: PRO - 6            PROTI - 0            ZDRŽELI SE – 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **7. Prodej pozemku p.č. 3553/4**

Vyvěšení záměru na prodej části pozemku p.č. 3553 pro EG.D, a.s., Jihlava bylo schválené na minulém zasedání. Pozemek bude určen k vybudování kioskové stanice v rámci rekonstrukce venkovního vedení NN a VN. Geometrickým plánem byla oddělena část pozemku p.č. 3553/4 o výměře 25 m<sup>2</sup>. Záměr na prodej pozemku byl zveřejněn od 10.7.2022 do 25.7.2022 na úřední desce. Kupující nabídl cenu Kč 500,-/m<sup>2</sup>.

K návrhu nebyly žádné protinávry.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 3553/4 o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 624-2631/2022 ze dne 31. 5. 2022 společnosti EG.D, a.s., Havlíčkova 62, Jihlava, IČ 28085400, za částku Kč 500,-/m<sup>2</sup>, geometrický plán, náklady spojené s převodem do KN a právní služby hradí kupující.

**Usnesení 6/3 2022**

**Výsledek hlasování: PRO - 6            PROTI - 0            ZDRŽELI SE – 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

### **8. Žádost o opatření ke snížení rychlosti na místní komunikaci „Za humny“**

Předsedající předložila žádost občanů bydlících u místní komunikace „Za humny“ o zavedení opatření ke snížení rychlosti na této komunikaci. Předložené návrhy řešení: přemístění obecního radaru, zpomalovací retardéry, zavedení obytné zóny či vybudování chodníku pro pěší. Po diskusi bylo navrženo podání žádosti o návrhy na řešení ke snížení nebo omezení rychlosti na části místní komunikace p.č. 3563 za účelem zvýšení dopravní bezpečnosti na dopravní inspektorát Třebíč.

K návrhu nebyly žádné protinávry.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti o návrhy na řešení ke snížení nebo omezení rychlosti na části místní komunikace p.č. 3563 za účelem zvýšení dopravní bezpečnosti na dopravní inspektorát Třebíč.

## **Usnesení 7/3 2022**

**Výsledek hlasování: PRO – 6      PROTI – 0      ZDRŽEL SE - 0**  
**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **9. Rozpočtové opatření č. 3**

Předsedající předložila návrh rozpočtového opatření, které upravuje položky rozpočtu obce na rok 2022.

K návrhu nebyly žádné protinávry.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3

## **Usnesení 8/3 2022**

**Výsledek hlasování: PRO – 5      PROTI – 0      ZDRŽEL SE - 1**  
**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **10. Zápis z jednání FV obce**

Předsedající navrhla uložit předsedkyni FV obce přepracovat všechny zápisy z jednání FV obce v souladu se zákonem o zpracování osobních údajů do 22. září 2022 a předložila vyjádření k zápisům od pověřence pro ochranu osobních údajů, s níž má obec uzavřenou smlouvu na poskytování poradenství týkající se GDPR.

K návrhu nebyly žádné protinávry.

Návrh usnesení:

ZO ukládá předsedkyni FV obce přepracovat všechny zápisy z jednání FV obce v souladu se zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. do 22. září 2022.

## **Usnesení 9/3 2022**

**Výsledek hlasování: PRO – 5      PROTI – 1      ZDRŽEL SE - 0**  
**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## **11. Stavební akce „obnova VO“**

Bc. Alice Tomková požádala starostku obce o informace k této stavební akci, jaká částka byla vynaložena na projekt, zda se dá projekt použít ke stavebnímu povolení, vzhledem k nečinnosti projektanta. Starostka sdělila, že oslovila dvě firmy k vyřízení stavebního povolení, celkovou částku za projekt neví vzhledem k návrhu bodu až na zasedání.

**ZO bere na vědomí.**

## **12. Diskuse**

Předsedající informovala o distribuci jodidových tablet v měsíci září a o možnosti pro občany obrátit se na Občanskou poradnu, která je nově zřízena v Náměšti nad Oslavou a pomáhá lidem nalézt řešení v nepříznivé životní situaci.

## **13. Závěr**

Předsedající ukončila 3. zasedání zastupitelstva v 18.50 h.

**Přílohy:** 1. Prezenční listina

2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

3. Smlouva o zřízení věcného břemene

4. Rozpočtové opatření č. 3

Zápis byl vyhotoven dne 18. 9. 2022

Zapsala: Jitka Borůvková .....

Zápis ověřili: Miloslav Netrda .....

Ludmila Šmardová .....

*Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění zápisu a usnesení Zastupitelstva obce Ocmanice s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.*